

Соглашение о сотрудничестве

г. Казань

«11» октября 2010 г.

Открытое акционерное общество «Республиканский инженерно-технический центр» (далее - РИТЦ), в лице Генерального директора Ахметзянова Ильяса Рифгатовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Региональное некоммерческое партнерство «Содружество организаций управляющих многоквартирными домами Республики Татарстан» (далее - Содружество) в лице директора Фатыйхова Назифа Фарсыевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

- учитывая необходимость выполнения реализации в сфере жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан Федерального закона РФ «О саморегулируемых организациях» от 1 декабря 2007 года N 315-ФЗ;

- в целях оказания всесторонней методической помощи в профессиональном подходе в становлении института саморегулирования в ЖКХ, создания методологической базы СРО;

- подтверждая свою приверженность целям достижения повышения качества выполняемых работ и услуг в жилищно-коммунальной сфере;

- обозначая задачи организации подтверждения соответствия членов РНП «Содружество организаций по управлению многоквартирными домами РТ» в соответствии с п.6 ст.6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», на основе Единых правил функционирования системы добровольной сертификации в жилищно-коммунальном комплексе Российской Федерации «Росжилкоммунсертификация», утвержденных приказом Минрегиона России от 19.05.2009 № 183 в форме добровольной сертификации;

- исходя из важности сотрудничества и взаимной помощи по реализации уставных целей сторон,

стороны договорились о следующем:

Статья 1

Стороны осуществляют:

- проведение процедуры объективной и независимой оценки соответствия членов Содружества требованиям Стандартов и Правил добровольной сертификации в жилищно-коммунальном комплексе РФ «Росжилкоммунсертификация» в целях повышения конкурентоспособности продукции, работ и услуг организаций по управлению многоквартирными домами;

- создание эффективной мотивации для руководителей организаций - членов Содружества в создании и совершенствовании системы подготовки и аттестации кадров, системы управления предприятием, системы охраны труда, во внедрении новых технологий, оборудования и материалов;

- содействие государственным, муниципальным и иным заказчикам, собственникам жилых помещений в компетентном выборе на конкурсной основе организаций - членов СРО;
- формирование показателей для Стандарта предпринимательской деятельности по качеству работ и услуг СРО;
- оказание информационных и консультационных услуг членам Содружества;
- взаимодействие по вопросам, связанным с организацией и проведением консультационных семинаров, обучения рабочим специальностям и повышения квалификации ИТР для членов Содружества;
- сотрудничество в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве (в части капитального ремонта жилых домов) в интересах членов Содружества;
- сотрудничество в области тарифного образования жилищно-коммунальных услуг;
- сотрудничество в области проведения энергоресурсаудита;
- обмен материалами об участии в мероприятиях, представляющих интерес для членов Содружества.

Статья 2

Для реализации настоящего Соглашения:

РИТЦ:

- осуществляет подтверждения соответствия членов Содружества путем проведения сертификации по ниже перечисленным объектам сертификации в соответствии с требованиями Единых правил функционирования системы «Росжилкоммунсертификация», утвержденных приказом Минрегиона России от 19.05.2009 №183:
 - персонал предприятий ЖКХ;
 - работы, выполняемые предприятиями ЖКХ;
 - услуги, оказываемые предприятиями ЖКХ;
 - продукция, выпускаемая для нужд ЖКХ;
 - системы менеджмента качества предприятий ЖКХ.
- содействует в становлении института саморегулируемых организаций, развития методологической базы Содружества;
- организывает проведение консультационных семинаров, обучения рабочим специальностям и повышения квалификации ИТР для членов Содружества;
- осуществляет консалтинговые услуги в области тарифного образования жилищно-коммунальных услуг, проведение энергоресурсаудита и разработку энергопаспортов жилых домов;

- обеспечивает участие своих представителей в мероприятиях, проводимых Содружеством;
- приглашает представителей и (или) членов Содружества на проводимые конференции, деловые встречи, семинары по вопросам в области управления и содержания жилого фонда;
- размещает на своем официальном сайте баннер с гиперссылкой на сайт Содружества.

Содружество:

- направляет в ОАО «РИТЦ» членов Содружества для подтверждения соответствия требованиям Стандартов и Правил добровольной сертификации в жилищно-коммунальном комплексе РФ «Росжилкоммунсертификация» после принятия решения о членстве в Содружестве на основе согласованного с ОАО «РИТЦ» плана-графика;
- обеспечивает участие своих представителей в мероприятиях, проводимых РИТЦ;
- приглашает представителей РИТЦ на проводимые конференции, деловые встречи, семинары по вопросам, связанных с обеспечением качества в выполнении работ и услуг в жилищно-коммунальной сфере;
- рекомендует своим членам Содружества ОАО «Республиканский инженерно-технический центр» в качестве одной из экспертной организации исполняющей консалтинговые услуги в области тарифного образования жилищно-коммунальных услуг, энергоресурсаудита и разработку энергопаспортов жилых домов;
- признает систему добровольной сертификации в жилищно-коммунальном комплексе РФ «Росжилкоммунсертификация» как одного из органов сертификации, нацеленного на обеспечения качества выполняемых работ;
- размещает на своем официальном сайте баннер с гиперссылкой на сайт РИТЦ;

Статья 3

В развитие настоящего Соглашения Стороны могут подготавливать отдельные программы, либо специальные соглашения по конкретным направлениям сотрудничества.

Статья 4

Настоящее Соглашение не налагает на подписавшие его Стороны финансовых обязательств.

Статья 5

Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания, и действует в течение 1 (Одного) года.

В случае если ни одна из Сторон в письменной форме не заявит о своем намерении прекратить действие Соглашения не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока его действия, то настоящее Соглашение автоматически пролонгируется на один год на тех же условиях.

Статья 6

Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение могут вноситься по взаимному согласию Сторон путем подписания дополнительных соглашений.

Статья 7

Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

от ОАО «Республиканский
инженерно-технический центр»

от РНП «Содружество организаций
управляющих многоквартирными
домами РТ»



Генеральный директор
И.Р. Ахметзянов



Директор
Н.Ф. Фатыхов