

## СОГЛАШЕНИЕ

о продлении срока действия Отраслевого тарифного соглашения по организациям жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан на 2008 – 2010 годы<sup>1</sup>

от 17 декабря 2010г.

г. Казань

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, Совет директоров Регионального отраслевого объединения работодателей «Союз коммунальных предприятий Республики Татарстан» и Республиканский комитет профсоюза работников жизнеобеспечения согласно п. 2 статьи 48 Трудового кодекса Российской Федерации достигли договоренности о продлении срока действия «Отраслевого тарифного соглашения по организациям жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан на 2008-2010годы» на три года с 1 января 2011 года по 1 января 2014 года.

Вышеуказанное Отраслевое тарифное соглашение было принято 1 ноября 2007г. и зарегистрировано Министерством труда и занятости 4 декабря 2007г. № 122.

Соглашение было опубликовано в журнале «Энергосбережение в Республике Татарстан», на сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

В соответствии со статьями 46 и 49 Трудового кодекса Российской Федерации в Отраслевом тарифном соглашении (раздел VI «Оплата труда») установить с 1 января 2011 года базовую месячную тарифную ставку рабочих первого разряда в размере 4235 руб.

Дифференцированные месячные минимальные тарифные ставки рабочих первого разряда основных профессий по организациям жилищно-коммунального хозяйства полностью отработавших норму рабочего времени и выполнивших свои трудовые обязанности установить с 1 января 2011г. в размерах согласно Приложению № 1.

Коэффициент особенности работ организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства республики для определения минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда установить в размерах согласно Приложению № 2.

Утвердить состав комиссии по подготовке, заключению и контролю за выполнением Отраслевого тарифного соглашения по организациям жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан. Приложение № 3.

Установить Индикаторы оценки эффективности социального партнерства между Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, Региональным отраслевым объединением работодателей «Союз коммунальных предприятий Республики Татарстан» и Республиканским комитетом профсоюза работников жизнеобеспечения на 2011 – 2013 годы в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Приложение № 4.

### Юридические адреса Сторон

Министерство  
строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Республики  
Татарстан

Совет директоров  
Регионального  
отраслевого объединения  
работодателей «Союз  
коммунальных  
предприятий Республики  
Татарстан»

Татарстанский реском  
профсоюза работников  
жизнеобеспечения

420111, г. Казань,  
ул. Дзержинского, д. 10

420012, г. Казань,  
ул. Муштары, д. 9

### Подписи Сторон



Министр строительства,  
архитектуры и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Республики Татарстан

Председатель Совета  
директоров Регионального  
отраслевого объединения  
работодателей «Союз  
коммунальных предприятий  
Республики Татарстан»

Председатель Татарстанского  
рескома профсоюза  
работников жизнеобеспечения

  
И. С. Сабитов  


  
Хайрутдинов  


  
Д. Н. Замалетдинов  


Министерство труда, занятости и социальной  
защиты Республики Татарстан

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

«30» декабря 2010г.  № 159

Приложение № 1  
к Соглашению о продлении  
срока действия Отраслевого тарифного  
соглашения по организациям  
жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Татарстан  
от 17 декабря 2010г.

Дифференцированные месячные минимальные тарифные ставки рабочих первого разряда основных профессий по организациям отрасли, полностью отработавших норму рабочего времени и выполнивших свои трудовые обязанности (нормы труда).

	Месячная тарифная ставка первого разряда
Организации коммунального электроснабжения и коммунального теплоснабжения в городах	6776,0
Организации коммунального электроснабжения и коммунального теплоснабжения в сельской местности	5929,0
Организации осуществляющие:	
- деятельность по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества;	5505,5
- лизинговую деятельность	5505,5
- обеспечение технологической комплектации предприятий и организаций, взаимодействующих с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;	5505,5
- совершенствование системы ценообразования сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальной сфере;	5505,5
- профессиональную подготовку рабочих и специалистов жилищно-коммунальной сферы деятельности;	5505,5
- управление эксплуатацией жилого и нежилого фонда;	5505,5
- функции заказчика при эксплуатации и ремонте жилищного фонда;	5505,5

- начисление и сбор платежей за оказанные жилищно-коммунальные услуги;	5505,5
Организации, занимающиеся добычей щебня, песка, производством асфальтобетона, нефтебитума	5505,5
Организации, занимающиеся деятельностью (эксплуатацией) автомобильного транспорта	5505,5
Организации, занимающиеся ремонтом автотранспорта	5082,0
Организации коммунального водоснабжения и водоотведения, по эксплуатации канализационных сетей, очистных сооружений и коллекторов	5290,0
Организации по ремонту и эксплуатации лифтового хозяйства жилых домов	5929,0
Мусороперерабатывающие и мусоросжигающие заводы, мусороперегрузочные станции, полигоны захоронения ТБО	5505,5
Организации по ремонту и эксплуатации дорожно-мостового хозяйства, ремонтно-строительные организации	5005,5
- Организации по механической уборке, санитарной очистке поселений, озеленению городов	5293,7
- Организации банно-прачечного и гостиничного хозяйства, ритуального обслуживания	5293,7
Подрядные и другие организации, оказывающие услуги в сфере жилищного хозяйства	5293,7
Прочие организации жизнеобеспечения	5082,0

Дифференцированные минимальные тарифные ставки рабочих первого разряда основных профессий по организациям отрасли, полностью отработавших норму рабочего времени и выполнивших свои трудовые обязанности (нормы труда) установлены умножением базовой месячной тарифной ставки рабочего первого разряда на коэффициент особенностей работ организаций, предприятий.

Приложение № 2  
к Соглашению о продлении  
срока действия Отраслевого тарифного  
соглашения по организациям  
жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Татарстан  
от 17 декабря 2010г.

**Коэффициенты особенности работ  
организаций и предприятий жилищно-коммунального  
хозяйства для определения минимальной месячной тарифной  
ставки рабочих первого разряда**

Организации коммунального электроснабжения и коммунального теплоснабжения в городах	1,6
Организации коммунального электроснабжения и коммунального теплоснабжения в сельской местности	1,4
Организации осуществляющие:	
- деятельность по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества;	1,3
- лизинговую деятельность	1,3
- обеспечение технологической комплектации предприятий и организаций, взаимодействующих с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;	1,3
- совершенствование системы ценообразования сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальной сфере;	1,3
- профессиональную подготовку рабочих и специалистов жилищно-коммунальной сферы деятельности;	1,3
- управление эксплуатацией жилого и нежилого фонда;	1,3
- функции заказчика при эксплуатации и ремонте жилищного фонда;	1,3
- начисление и сбор платежей за оказанные жилищно-коммунальные услуги;	1,3
Организации, занимающиеся добычей щебня, песка, производством асфальтобетона, нефтебитума	1,3

Организации, занимающиеся деятельностью (эксплуатацией) автомобильного транспорта	1,6
Организации, занимающиеся ремонтом автотранспорта	1,2
Организации коммунального водоснабжения и водоотведения, по эксплуатации канализационных сетей, очистных сооружений и коллекторов	1,4
Организации по ремонту и эксплуатации лифтового хозяйства жилых домов	1,4
Мусороперерабатывающие и мусоросжигающие заводы, мусороперегрузочные станции, полигоны захоронения ТБО	1,3
Организации по ремонту и эксплуатации дорожно-мостового хозяйства, ремонтно-строительные организации	1,3
- Организации по механической уборке, санитарной очистке поселений, озеленению городов	1,25
- Организации банно-прачечного и гостиничного хозяйства, ритуального обслуживания	1,25
Подрядные и другие организации, оказывающие услуги в сфере жилищного хозяйства	1,25
Прочие организации жизнеобеспечения	1,2

Для многоотраслевых организаций ЖКХ при расчете минимальной месячной тарифной ставки рабочего первого разряда производственного подразделения применять коэффициент особенностей работ, соответствующий основной деятельности данного подразделения.

Приложение № 3  
к Соглашению о продлении  
срока действия Отраслевого тарифного  
соглашения по организациям  
жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Татарстан  
от 17 декабря 2010г.

## СОСТАВ

отраслевой комиссии по подготовке, заключению и контролю  
за выполнением Отраслевого тарифного соглашения  
по организациям жилищно-коммунального хозяйства республики  
на 2011-2013 годы

Со стороны Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан:

- Хазиев Р.М. – первый заместитель министра  
Шамсутдинов Р.Р. – начальник управления экономики  
Мухина В.А. – ведущий советник отдела экономики ЖКХ

Со стороны Регионального отраслевого объединения работодателей  
«Союз коммунальных предприятий Республики Татарстан»:

- Хайруллин А.Х. – председатель Совета директоров  
Хусаинов У.Г. – генеральный директор ЗАО «Челныводоканал»,  
член Совета директоров  
Арсланов А.Р. – ведущий юрист

Со стороны Татарстанской Республиканской профсоюзной организа-  
ции работников жизнеобеспечения:

- Замалетдинов Д.Н. – председатель республиканского комитета профсоюза  
Гилманов И.И. – председатель объединенного профкома работников  
жилищно-коммунального хозяйства г. Нижнекамска  
и Нижнекамского муниципального района  
Круглова О.А. – председатель профкома МУП ПО «Казэнерго»

Приложение № 4  
к Соглашению о продлении  
срока действия Отраслевого тарифного  
соглашения по организациям  
жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Татарстан  
от 17 декабря 2010г.

Индикаторы оценки эффективности социального партнерства между Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, Региональным отраслевым объединением работодателей «Союз коммунальных предприятий Республики Татарстан» и Республиканским комитетом профсоюза работников жизнеобеспечения на 2011 – 2013 годы в сфере жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Наименование индикатора	Значение индикатора		
		2011г.	2012г.	2013г.
1.	Доля убыточных предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства (%)	12	9,5	8
2.	Среднемесячная заработная плата работников (руб.)	14266	15165	16136
3.	Просроченная задолженность по выдачи средств на заработную плату (тыс. руб.)	0	0	0
4.	Количество предприятий и организаций ЖКХ, охваченных коллективными договорами, заключенными с первичными профсоюзными организациями (%)	95	95	98
5.	Наличие комитетов (комиссий) по охране труда, уполномоченных лиц по охране труда на предприятиях и организациях, где имеются первичные профсоюзные организации (%)	75	85	95